

Ing. J. C. Depto.  
Derachos de Agua

REF.: Constituye derecho de aprovechamiento en el río Iculpe a favor del Sr. Hernán Ugarte Edwards. Provincia de Valdivia, X Región.

M. O. P.  
 MINISTERIO DE HACIENDA  
 OFICINA DE PARTES  
 OFICINA DE PARTES  
 9 DIC 1991

SANTIAGO, - 2 DIC 1991

SANTIAGO, - 2 DIC 1991

RECIBIDO

VISTOS :

La solicitud del Sr. Hernán Ugarte Edwards; el oficio ORD. N° 203 del 15 de Octubre de 1991, de la Dirección General de Aguas, X Región; y lo dispuesto en los artículos 141, 149 y 150 del Código de Aguas,

R E S U E L V O :

D.G.A. N°

505

- 1.- Constitúyese a favor del Sr. HERNAN UGARTE EDWARDS, un derecho de aprovechamiento consuntivo de agua superficial y corriente, de 1 m<sup>3</sup>/s, de ejercicio eventual y continuo, en el río Icalpe, en la provincia de Valdivia, X Region.

El río Ioulpe es afluente al Lago Ranco, en la  
hoya hidrográfica del río Bueno.

- 2.- El agua se captará gravitacionalmente en la ribera derecha del río, en dos puntos alternativos ubicados a 600 m. y 1.500 m. aguas arriba de su desembocadura en el Lago Ranco.
- 3.- El interesado deberá constituir en su oportunidad las servidumbres que correspondan.
- 4.- El concesionario deberá dejar pasar aguas abajo de la captación un caudal no inferior a 300 l/s para preservar las condiciones ecológicas del lugar.

TOMADO RAZON

- 6 DEC. 1991

CONTROL GENERAL  
DE LA REPUBLICA

2. -


D. G. A.  
Life Dept.

Dr. J. H. H. H. H.


DEPTO. DE DEFENSA H<sup>OS</sup> DE AGUAS  
FOTIA  
13-11-99

- 5 - El titular del derecho de aprovechamiento deberá solicitar a la Dirección General de Aguas, la autorización de construcción de bocatomas a que se refieren los artículos 151 al 157 del Código de Aguas.
- 6.- La presente Resolución se reducirá a escritura pública que suscribirán el interesado y la Sra. Directora Regional de la Dirección General de Aguas, X Región y copia de ella se inscribirá en el Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bienes Raíces competente. El interesado deberá remitir a esta Dirección General copia autorizada de dicha inscripción, para los efectos de incorporarla al Catastro Público de Aguas.
- 7.- La presente Resolución se registrará en la Dirección General de Aguas, en conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del Código de Aguas.

ANOTESE, TOMESE RAZON Y NOTIFIQUESE.

  
J. M. RIVERA L. 1983  
DIRECTOR GENERAL DE AGUAS

Lo que transcrito a los fines del  
conocimiento y fines pertinentes.

  
Sra. Directora Regional  
Dirección General de Aguas

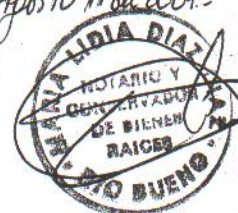


FS.8 vta. No.7 REGISTRO DE AGUAS AÑO 1992.-



No 7.- Río Bueno, dieciocho de marzo de mil novecientos  
Derechos noventa y uno: Ante el Conservador de Bienes Raí-  
aguas ces que autoriza, se ha presentado para inscribir  
lo siguiente: Escritura pública otorgada en Valdi-  
UGARTE via, ante doña Carmen Podlech Michaud, con fecha  
EDWARDS nueve de marzo del año en curso, mediante la cual  
HERNAN Hon Hernán Ugarte Edwards, con domicilio en Santia-  
go y doña Viviana Bustos Contreras, en su calidad  
A de Directora Regional de la Dirección General de A-  
guas de la Décima Región, redujeron a escritura pú-  
DIRECCION blica la resolución número quinientos cinco de la  
GENERAL D.D.A., cuyo tenor es el siguiente: República de  
AGUAS Chile, Ministerio de Obras Públicas. Dirección Ge-  
neral de Aguas. Depto. Drechos de Aguas. Ref.Cons-  
titúyese derecho de aprovechamiento en el río Icul-  
pe a favor del Sr. Hernán Ugarte Edwards. Provin-  
cia de Valdivia, Xa. Región, Santiago: dos Dic.mil  
novecientos noventa y uno: Vistos: La solicitud -  
del Sr. Hernán Ugarte Edwards, el oficio Ord. nú-  
mero doscientos tres del quinde octubre de mil no-

Aportado a fs. 22  
16° 19 con cota  
fecha. Río Bueno,  
Aportado 11 de 2004.



34939  
15000



vecientos noventa y uno, de la Dirección General de  
Aguas, X. Región y lo dispuesto en los artículos -  
ciento cuarenta y uno, ciento cuarenta y nueve y  
ciento cincuenta del Código de Aguas, Resuelvo: D.G.A.  
número quinientos cinco: Uno: Constitúyese a favor  
del señor Hernán Ugarte Edwards, un derecho de apro-  
vechamiento consuntivo de agua superficial y corrien-  
te, de un m.cúbico/s, de ejercicio eventual y conti-  
nuo, en el río Iculpe, en la provincia de Valdivia,  
X.Región. El río Iculpe es afluente al lago Ranco,  
en la hoya hidrográfica del río Bueno.- Dos:El agua  
se captará gravitacionalmente en la ribera derecha  
del río, en dos puntos alternativos ubicado a seis-  
cientos m. y mil quinientos m. aguas arriba de su de-  
sembocadura en el Lago Ranco. El interesado deberá  
constituir en su oportunidad las servidumbres que co-  
rrespondan.- Cuatro: El consecionario deberá dejar  
pasar aguas abajo de la captación un caudal no infe-  
rior a trescientos l/s para preservar las condiciones  
ecológicas del lugar.- Cinco: El titular del derecho  
de aprovechamiento deberá solicitar a la Dirección  
General de Aguas, la autorización de construcción de  
bocatomas a que se refieren los artículos ciento cin-  
cuenta y uno y ciento cincuenta y siete del Código  
de Aguas.- Seis: La presente Resolución se reducirá  
a escritura pública que suscribirán el interesado y  
la Sra. Directora Regional de la Dirección General de  
Aguas, X. Región y copia de ella se inscribirá en el  
Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bie-  
nes Raíces competente. El interesado deberá remitir





1 a esta Dirección General copia autorizada de dicha  
2 inscripción para los efectos de incorporación al  
3 Catastro Público de Aguas.- Siete: La presente Re-  
4 solución se registrará en la Dirección General de  
5 Aguas, en conformidad con lo dispuesto en el artí-  
6 culo ciento veintidos del Código de Aguas. Anóte-  
7 se. Tómese razón y notifíquese. Gustavo Manríquez  
8 Lobos. Director General de Aguas, hay firma ilegí-  
9 ble. Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento  
10 y fines pertinentes. Carlos Alvarez Arenas. Jefe  
11 Depto. Administración y Secretaría General Subro-  
12 gante. Dirección General de Aguas. Hay firma ile-  
13 gible. Conforme con el documento que he tenido a  
14 la vista y que he devuelto al interesado. Requirió  
15 y firmó esta inscripción doña Judith Pérez Litschy,  
16 empleada de este domicilio.- Doy fé.-

17  
18  
19  
20  
21

CONFORME CON SU INSCRIPCION  
RIO BUENO, 23 MAYO 2007





Nº19.-  
Aporte

Ugarte e  
Hijo s  
Limitada

- de -

J o s é  
Hernán  
Ugarte  
Edwards

Rep.1174  
B.143581

1 Río Bueno, Agosto once del año dos mil cuatro.- La  
2 Sociedad "UGARTE E HIJOS LIMITADA", Rut  
3 número setenta y seis millones ciento treinta y un mil  
4 setecientos ochenta guión seis, con domicilio en  
5 Santiago, es dueña de derecho consuntivo de agua  
6 superficial y corriente de un metro cúbico por  
7 segundo de ejercicio eventual y continuo en el río  
8 Iculpe, Provincia de Valdivia, Décima Región.-  
9 Adquirió este derecho de aprovechamiento de aguas  
10 por **aporte** de su socio, don José Hernán Ugarte  
11 Edwards, según Escritura Pública de Constitución de  
12 Sociedad, otorgada ante don Eduardo Javier Diez  
13 Morello, Notario Público Titular de la Trigésima  
14 Cuarta Notaría de Santiago, con fecha tres de Mayo  
15 del año dos mil cuatro, Repertorio tres mil  
16 ochocientos uno.- El valor del aporte fue la suma de  
17 veinticinco millones de pesos.- El título de dominio  
18 anterior rola inscrito a fojas ocho vuelta número siete  
19 del Registro de Propiedad de Aguas a mi cargo del  
20 año mil novecientos noventa y dos.- Firma el  
21 requirente - Doy fe -

*Transfido e  
fo. 7 a 7 con  
esta fecha, Río  
Bueno junio 07  
del 2005.-*



22  
23  
24  
25

CONFORME CON SU INSCRIPCION  
RIO BUENO, 23 MAYO 2007







REGISTRO PROPIEDAD DE AGUAS DE 2005.-

FOJAS 7

NUMERO 7.-

Nº7.-  
Aporte

"Piscicul-  
tura Iculpe  
S. A."

- de -

Ugarte e  
Hijos  
Limitada

Rep.1078  
B.153150

Río Bueno, Junio siete del año dos mil cinco.- La  
Sociedad "PISCICULTURA ICULPE S. A.", con  
domicilio en Santiago, es dueña de derecho  
consuntivo de agua superficial y corriente de un  
metro cúbico por segundo de ejercicio eventual y  
continuo en el río Iculpe, Provincia de Valdivia,  
Décima Región.- Adquirió este derecho por aporte  
de su socia, la sociedad Ugarte e Hijos Limitada,  
según Escritura Pública de Constitución de  
Sociedad, otorgada ante don Raúl Iván Perry Pefaur,  
Notario Público Titular de la Vigésimo primera  
Notaría de Santiago, con fecha veintisiete de Enero  
del año dos mil cinco, Repertorio mil ciento  
veinticuatro.- El valor del aporte fue la suma de  
veinticinco millones de pesos.- El título de dominio  
anterior rola inscrito a fojas veintidós número  
diecinueve del Registro de Propiedad de Aguas a mi  
cargo del año dos mil cuatro.- Firma el requirente.-

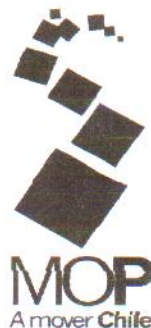
Doy fe.-

CONFORME CON SU INSCRIPCION  
RIO BUENO, 28 AGO. 2006



DE: SR. DIRECTOR REGIONAL DE AGUAS.  
REGION DE LOS RIOS.

A: PISCICULTURA ICULPE LIMITADA.  
AVENIDA MATTA N° 549, OFICINA N° 709.  
OSORNO.



ORD.: N° 034

ANT.: Expediente ND-1001-466.

MAT.: Certificado de Inscripción en el  
Catastro Publico de Aguas.-

Valdivia, 25 OCT 2007

Adjunto envío a usted, el siguiente Certificado de Inscripción en el Catastro Público de Aguas para su conocimiento y archivo, correspondiente a su solicitud de derecho de aprovechamiento de aguas tramitada.-

Certificado		Expediente
N°	Fecha	
3051	29-08-2007	ND-1002-466

Saluda atentamente a Ud.

Patricio Gutiérrez Luarte  
Ing. Civil.  
Director Regional D.G.A.  
Región de los Ríos.

PGL/pcp.

DISTRIBUCIÓN: PISCICULTURA ICULPE LIMITADA.  
Exp. ND-1001-466.-  
Archivo DGA.

N° Proceso: 1640840 /







CERTIFICADO REGISTRO PÚBLICO DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS N° 3051

El (La) abogado (a) Archivero (a) del Depto. Administración de Recursos Hídricos que suscribe, certifica que se encuentra registrado con fecha 07/06/2005 en el REGISTRO PÚBLICO DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS del CATASTRO PÚBLICO DE AGUAS, el siguiente derecho de aprovechamiento :

Región	Provincia	Comuna
De Los Lagos	Valdivia	Lago Ranco
Conservador de Bienes Raíces/ R.P.A.	Fojas	N° Inscripción
C.B.R. Rio Bueno	7	7
		Año
		2005

Rut Usuario (a)	Nombre
99590740-2	PISCICULTURA ICULPE S.A.

Tipo de Derecho	Naturaleza del Agua	Clasificación de la Fuente
Consuntivo	Superficial y Corriente	Rio/Estero

Cuenca
Bueno

Subcuenca
Afluentes Lago Ranco

Subsubcuenca
Lago Ranco

Fuente
Rio Iculpe

Caudal de Captación							Nombre
Ejercicio del Derecho	Desde	Hora	Hasta	Hora	Caudal	Unidad	
Eventual y Continuo	Enero		Diciembre		1,0000	m3/s	

Referencia a Puntos conocidos de Captación

EL AGUA SE CAPTARA GRAVITACIONALMENTE EN LA RIBERA DERECHA DEL RIO, EN DOS PUNTOS ALTERNATIVOS A 600 METROS Y 1500 METROS AGUAS ARRIBA DE SU DESEMBOCADURA EN EL LAGO RANCO.

Caudal Ecológico						
Ejercicio del Derecho	Desde	Hora	Hasta	Hora	Caudal	Unidad
Eventual y Continuo	Enero		Diciembre		300,0000	Lt/s

Se extiende el presente certificado a petición del Sr.(a,ita): PISCICULTURA ICULPE S.A.  
para los fines que estime pertinentes.

El Presente Certificado no acredita la vigencia del dominio de los derechos de aprovechamiento registrados en este catastro.

Archivero (a) : CVR/MPO

  
CARLOS VALENZUELA RAMIREZ  
Abogado Archivero  
Registro Público de Derechos de Aguas  
Dirección General de Aguas